



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

Вадковский пер., д. 18, стр. 5 и 7, г. Москва, 127994

Тел.: 8 (499) 973-26-90; Факс: 8 (499) 973-26-43

E-mail: info@rospotrebnadzor.ru

<http://www.rospotrebnadzor.ru>

ОКПО 00083339 ОГРН 1047796261512

ИНН 7707515984 КПП 770701001

20.04.2026 № 09-5328-2026-19

На № СМН 024-2026 от 06.04.2026

О рассмотрении обращения

Главному редактору
сетевого издания
«Зеленый Фонд»
Иванову О.В.

green-fond@mail.ru

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека рассмотрела обращение, по вопросу отсутствия санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) для промплощадки Армянский филиал ООО «Титановые Инвестиции» (далее – АФ ООО «Титановые Инвестиции») и сообщает.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее — Правила) определен порядок установления, изменения и прекращения существования СЗЗ, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ.

С момента вступления в силу постановления Правил СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) действуют в части, не противоречащей Правилам.

Промышленная площадка АФ ООО «Титановые Инвестиции» в соответствии с санитарной классификацией является объектом I класса опасности с ориентировочным размером СЗЗ – 1 000 м.

В соответствии со статьей 26 (13) Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) с 1 января 2026 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют.

В декабре 2024 года Межрегиональным управлением Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Управление) была проведена плановая выездная проверка в отношении АФ ООО «Титановые Инвестиции»

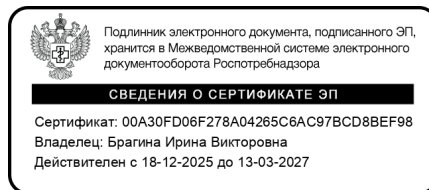
по адресу: 296012, Республика Крым, г. Армянск, ул. Северная Промзона. По результатам проверки выявлено, что для указанного объекта СЗЗ не установлена.

Принимая во внимание положения Федерального закона № 342-ФЗ, по результатам проверки в отношении АФ ООО «Титановые Инвестиции» Управлением выдано предписание о необходимости устранения выявленных нарушений со сроком исполнения 01.01.2026.

В 2026 году в отношении АФ ООО «Титановые Инвестиции» проведено контрольное (надзорное) мероприятие. В рамках мероприятия установлено, что санитарно-защитная зона для объекта промплощадка АФ ООО «Титановые Инвестиции» не установлена. В отношении юридического лица приняты меры административного воздействия, выдано предписание об устранении выявленных нарушений, в том числе об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки АФ ООО «Титановые Инвестиции» со сроком исполнения до 15.03.2027.

Отметим, что предоставление государственной услуги по выдаче решения об установлении СЗЗ носит заявительный характер. Оценка соответствия проекта СЗЗ возможна при подаче заявления об оказании государственной услуги по выдаче решения об установлении СЗЗ в соответствии с требованиями Правил.

Заместитель руководителя



И.В. Брагина