



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Федеральное казённое учреждение здравоохранения
«Ростовский -на- Дону ордена Трудового Красного Знамени
научно-исследовательский противочумный институт»
Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека

(ФКУЗ Ростовский-на-Дону противочумный
институт Роспотребнадзора)

М. Горького, ул., д. 117/40, г. Ростов-на-Дону, 344002
Тел.: 8 (863) 240-27-03; Факс: 8 (863) 267-02-23
E-mail: plague@aaaanet.ru http://antiplague.ru
ОКПО 01898316 ОГРН 1026103278959
ИНН 6164101841 КПП 616401001

Главному редактору
Сетевого издания
«Зелёный фонд»
Иванову О.В.

Зюзинская ул., 6,
Корпус 2, пом. № XV, к. 29
г. Москва, 117418

21.07.2023 № 81-30-09/20196
На № СМИ 083-2023 от 17.07.2023 г.

Уважаемый Олег Владимирович!

ФКУЗ Ростовский-на-Дону противочумный институт Роспотребнадзора в ответ на запрос сетевого издания «Зелёный фонд» исх. № СМИ 083-2023 от 17.07.2023 г. сообщает следующее.

В адрес ФКУЗ «Ростовский-на-Дону противочумный институт» Роспотребнадзора (далее- Институт) не поступали жалобы, запросы граждан по вопросу ограничения, по их мнению, прав граждан на пользование водным объектом – река Темерник.

Действия, направленные на ограничение прав пользования указанным водным объектом и территорией общего пользования, Институт в настоящее время не осуществляет, и осуществлять в будущем не планирует.

Земельные участки, расположенные по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Волокаламская, 1/99, 1Б и 1Д переданы Институту из федеральной собственности в постоянное бессрочное пользование и используются в соответствии с видами их разрешенного использования.

Также сообщаем, что во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», распоряжением Правительства РФ от 01.10.2021 N 2765-р утвержден «Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года». Также, распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2020 г. № 3680-р утвержден план мероприятий («дорожная карта») по развитию и укреплению системы федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора на 2021 – 2028 годы».

В соответствии с указанными актами в целях развития системы предупреждения, выявления и реагирования на угрозы санитарно-эпидемиологическому благополучию населения, в том числе модернизации лабораторий для молекулярно-генетической диагностики, внедрение единой национальной системы мониторинга патогенов и их изменчивости, цифровой трансформации мониторинга и прогноза эпидемиологической ситуации, а также формирования

у населения новой модели санитарно-эпидемиологического поведения, повышение уровня санитарной грамотности и доверия к противоэпидемическим мерам Институту до 2024 года необходимо принять меры по реализации Федерального проекта «Санитарный щит - безопасность для здоровья (предупреждение, выявление, реагирование)» путем строительства новых административно-научных корпусов по вышеуказанным адресам.

Следует обратить внимание, что в обязанности Института входит также обеспечение эпидемиологического благополучия на вновь присоединенных к Российской Федерации территориях, вопрос с которым стоит достаточно остро в настоящее время.

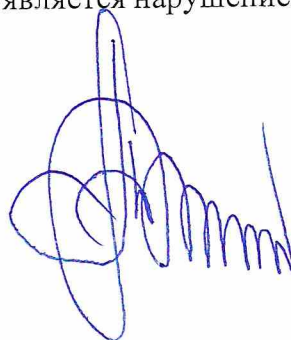
Ввиду особой важности федерального проекта «Санитарный щит...» и с целью соблюдения сроков реализации проекта, на земельных участках по ул. Волоколамской осуществляется подготовка к строительству федеральных объектов, осуществляемая силами застройщика.

В рамках мероприятий по подготовке строительной площадки, с целью ограждения жителей близлежащих территорий от воздействия негативных строительных факторов (пыль, строительный мусор, угроза падения стройматериалов и т.п.) вокруг строительного пятна началось возведение забора. Указанные работы ведутся в соответствии с п. 7.17 «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004», утвержденным приказом Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр), согласно которому, лицо, осуществляющее строительство, до начала любых работ должно оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями документов по стандартизации и нормативных правовых актов.

Ограждение территории вокруг строительной площадки не затрагивает водоохранную зону р. Темерник, не нарушает права граждан, а напротив направлено на предотвращение негативного воздействия строительных факторов на граждан, в том числе, проживающих вблизи строительной площадки. Действия по возведению вышеуказанного ограждения соответствуют действующему законодательству.

Дополнительно информируем, что 17.07.2023 г. по инициативе жителей многоквартирного дома по ул. Волоколамская 1 Б проходила встреча этих жителей с представителем Комитета по охране окружающей среды Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону с привлечением для участия главного инженера Института и ведущего юрисконсульта Института. Целью встречи была проверка наличия свободного доступа граждан жилого дома к водному объекту, а также проверка фактического соблюдения Институтами иных требований Водного, Градостроительного кодекса и других федеральных законов. Представителем Комитета по охране окружающей среды было зафиксировано, что проход к водному объекту для неограниченного круга лиц сохранен, изменилась (удлинилась на несколько метров) его траектория, что не является нарушением ни прав граждан, ни требований законодательства.

Директор



А.К. Носков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
города РОСТОВА-НА-ДОНУ
ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
города Ростова-на-Дону
ул. Б. Садовая, 72, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 240-48-62, факс 240-93-18
E-mail: cityarch@rostov-gorod.ru

03.08.2023 № 59-34-1/21919

на № АГ-9004 от 20.07.2023

Главному редактору сетевого издания
«Зеленый Фонд»
Иванову О.В.

ул. Зюзинская, 6, корпус 2, пом. № VI,
к. 29, г. Москва, 117418

Уважаемый Олег Владимирович!

Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (далее – Департамент) рассмотрено Ваше письмо в связи с коллективным обращением жителей города по вопросу законности проведения строительных работ вблизи дома по ул. Волоколамская, 1Б.

По результатам рассмотрения, в рамках компетенции Департамента, сообщаем следующее.

Земельный участок с КН 61:44:0081201:5 находится в собственности РФ и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования ФКУЗ «Ростовский-на-Дону ордена Трудового Красного Знамени научно-исследовательский противочумный институт» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, с видом разрешенного использования «Для эксплуатации лаборатории питательных сред, питомника для животных, гаража и складских помещений», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская, 1/99.

По данным информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Ростова-на-Дону застройщик (правообладатель земельного участка) с заявлением о выдаче разрешения на строительство какого-либо объекта капитального строительства по вышеуказанному адресному ориентиру в Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону не обращался, разрешение Департаментом не выдавалось.

При этом, рассмотрев уведомления ФКУЗ Ростовский-на-Дону противочумный институт Роспотребнадзора о планируемом сносе объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 61:44:0000000:3878; 61:44:0000000:3880; 61:44:0081201:244; 61:44:0081201:245, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская/Шеболдаева, 1/99 на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0081201:5 и уведомления о завершении сноса указанных выше объектов капитального строительства, провел проверку документов, согласно ч. 11, ч. 14 ст. 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разместил вышеуказанные уведомления и приложенные документы

в ИСОГД и уведомил о таком размещении орган регионального государственного строительного надзора.

Согласно сведений, поступивших из администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону, выездом на место сотрудниками было установлено, что на земельных участках по адресам: ул. Волоколамская, 1 и Волоколамская, 1д ведутся работы по установке ограждения. Факт производства строительных работ не установлен.

Установка ограждений осуществляется в границах земельного участка с КН 61:44:0081201:5, с видом разрешенного использования «для эксплуатации лаборатории питательных сред, питомника для животных, гаража, складских помещений» и земельного участка с КН 61:44:0081201:2, с видом разрешенного использования «эксплуатация питомника для животных».

Учитывая, что в соответствии с п. 4 раздела Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону согласование установки и размещения малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства на земельных участках закрытых территорий предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, имеющих ограниченный режим допуска, не требуется, нарушения в сфере благоустройства отсутствуют.

Контрольные полномочия Департамента в области градостроительной деятельности ограничены возможностью проверки наличия документов, представляемых застройщиками для получения разрешений на строительство объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 51, ст. 55 ГрК РФ.

Сведениями о ведении строительных работ на вышеуказанном объекте Департамент не располагает.

В случае поступления от застройщика заявлений о выдаче разрешения на строительство, представленная документация будет рассмотрена Департаментом в строгом соответствии с требованиями ст. 51 ГрК РФ.

Согласно письму Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в соответствии с п.п. 4.1.2 Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.03.2009 № 63 «О реорганизации территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом, ТУ Росимущества в Ростовской области осуществляет контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью земельных участков, находящихся в федеральной собственности, иного федерального имущества, закрепленного в хозяйственном ведении или оперативном управлении федеральных государственных унитарных предприятий и федеральных государственных учреждений, а также переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принимает в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимые меры по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности.

Дополнительно информируем, что Департаментом рассмотрено коллективное обращение от 20.07.2023 жильцов многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. Волоколамская, д. 3/1 и д. 3/2

по вопросу законности проведения строительных работ вблизи дома по ул. Волоколамская, 1Б, а также рассмотрена заявка Дробот И.С. от 21.07.2023, поступившая на сервис интерактивной приемной Губернатора Ростовской области. По результатам рассмотрения был подготовлен ответ об имеющихся в Департаменте сведениях по вышеуказанному вопросу.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону



Г.В. Мельников



ДОНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(Донское БВУ)

Главному редактору сетевого
издания «Зеленый Фонд»
О.В.Иванову

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ ПО
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

green-fond@mail.ru

пр. Михаила Нагибина, д. 14А,
г. Ростов-на-Дону, 344038
Тел. (863) 210-13-77, факс (863) 210-25-30
E-mail: dbvuro@mail.ru
http:// www.donbv.ru
ОКПО 01033102, ОГРН 1026103169608
ИНН/КПП 6163029857/616101001

18.07.23 № 01-15/1545
На № _____ от _____

Уважаемый Олег Владимирович!

На Ваш запрос информации от 17.07.2023 № СМИ 082-2023 в связи с жалобой о возможных нарушениях законодательства ФКУЗ «Ростовский-на-Дону противочумный институт» Роспотребнадзора (далее Институт) отдел водных ресурсов по Ростовской области Донского БВУ сообщает.

Донское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов в соответствии с Положением, утвержденным приказом Росводресурсов от 11.03.2014 №66, осуществляет функции по управлению федеральным имуществом в сфере водных ресурсов и оказанию государственных услуг. Контрольно-надзорные функции не относятся к полномочиям Управления.

По поставленным вопросам информируем:

1. Донскому БВУ неизвестно о планируемом Институтом ограничении права пользования р.Темерник и территорией общего пользования. Информация об этом также не содержится в приведенной Вами цитате из жалобы.

2. В Донское БВУ жалобы на действия Института не поступали.
3. Донским БВУ не издавались акты по данному вопросу.

Начальник отдела водных ресурсов
по Ростовской области



А.А. Базелюк